

# Predaj Dom, Šurany

Okres: Nové Zámky Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 63215 [www: realites.sk/1034163](http://www.realites.sk/1034163)

## Popis:

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v meste Šurany, okres Nové Zámky. 4 - izbový rodinný dom s obytňou plochou 130 m<sup>2</sup> sa nachádza na slnečnom a oplotenom pozemku s celkovou výmerou 766 m<sup>2</sup>. Pozemok je rozdelený na 2 parcely – zastavaná plocha a nádvorie 390 m<sup>2</sup> a záhrada 376 m<sup>2</sup>. DISPOZÍCIA: – vstupná chodba, 4 izby (jedna s výstupom na menšiu terasu), kuchyňa, komora, kúpeľňa a samostatná toaleta, výstup na povalu. TECHNICKÝ STAV: RD so sedlovou škridlovou strechou je postavený z pálenej tehly, je v pôvodnom ale veľmi dobrom technickom stave, čo umožňuje rekonštrukciu podľa vlastných predstáv nového majiteľa. Celý dom je podpivničený - v pivničnom priestore sú 4 izby, kotolňa a garáž. Tieto pivničné priestory je možné zrekonštruovať na obytné priestory. Dom je suchý, čistý, udržiavaný a hneď obývatel'ný. INŽINIERSKE SIETE: – obecný vodovod, elektrina, plyn, odpad je vedený do žumpy. Centrálne kúrenie radiátormi zaabezpečuje plynový kotol a ohrev vody elektrický bojler. Na pozemku sú vysadené ovocné s..



cena: **146.990 EUR**

4.428.221 Sk

**Plocha celková:** 766m<sup>2</sup>

**Plocha zastavaná:** 390m<sup>2</sup>

## Maklér:

Jana Sláviková  
0908 798 364

[janaslavikova@haloreality.sk](mailto:janaslavikova@haloreality.sk)



**HALO reality, s.r.o.**

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: [reality@haloreality.sk](mailto:reality@haloreality.sk)

www: [www.haloreality.sk](http://www.haloreality.sk)

Vytlačené : 16.05.2024 cez realitný server REALITES.SK