

Predaj Rekreačia chata, Vráble

Okres:Nitra Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 63341 [www: realites.sk/1034559](http://www.realites.sk/1034559)

Popis:

Ponúkame predaj viničný domček s vinicou vo vyhľadávanej vinohradníckej lokalite Vrábel, v časti Dyčka. Domček sa nachádza na mierne svahovitom, slnečnom pozemku s rozlohou 1368 m², ktorý je rozdelený na dve parcely. Prvá na ktorej je viničný domček má orientačné rozmery 7 m x 22 m. Druhá na ktorej je vinohrad má orientačné rozmery 4 m x 300 m. K pozemku je bezproblémový prístup a parkovanie je možné pred domčekom. DISPOZÍCIA: PODZEMNÉ PODLAŽIE – pozostáva z miestnosti, na spracovanie hrozna, ktorá môže slúžiť ako garáž. Ďalšia menšia miestnosť môže slúžiť ako špajza a podzemný priestor disponuje krásnou klenbovou pivnicou. PRÍZEMIE : pozostáva z kuchyne cca 8 m², kde sa nachádza aj výstup na pochôdznu a zateplenú povalu /pre nového majiteľa možnosť dobudovania podkrovia a získania ďalšieho obytného priestoru/, ďalej zo samostatnej priestrannej obývacej izby cca 19 m² s kachlami /slúžia na vykurovania ale aj na varenie/. Viničný domček bol postavený okolo roku 1990 z betónov..



cena:**54.900 EUR**

1.653.917 Sk

Plocha celková: 1368m²

Maklér:

Andrea Jaššová
0907 429 030
andreaassova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8
Prievidza
mobil: 0915 238 411
email: reality@haloreality.sk
www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 11.05.2024 cez realitný server REALITES.SK