

Predaj Rekreačia chalupa, Moča

Okres:Komárno **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28884740 **www:** realites.sk/1034705

Popis:

Pôvodný domček sa nachádza na rožnom priestrannom pozemku v kludnej časti vinárskej obce Moča, len 300 m od Dunaja. Stojí na rovinatom pozemku s celkovou rozlohou vyše 1000 m², na ktorom sa nachádzajú majestátne stromy orecha a pôvodná klenbová pivnica. Domček s obytnou plochou cca 70 m² pozostáva z dvoch izieb, kuchyne, predsiene a špajze. Kúrenie je možné kachľami na tuhé palivo. Do domu bola zavedená elektrina, aktuálne je však odpojená. Pri dome sa nachádza vŕtaná studňa. K domu patrí aj prístavba - hospodárska miestnosť. Pozemok nie je oplotený. Domček je ideálny ako víkendová chalupa vďaka svojej dispozícii, keďže sa nachádza blízko Dunaja a cyklotrasy - k Dunaju vedie rovná cesta od domu, len cca 300 m. Štrkové pláže Dunaja sú ideálnym miestom na oddych a rekreáciu pri vode. Medzinárodná cyklotrasa, ktorá vedie priamo popri rieke ponúka rôzne možnosti pre aktívne športové využitie. Centrum obce je vzdialené len 500 m. Vďaka tomu, že v územnom pláne dom patrí do jadra obce a vďaka jeho umiestnenia na..



cena:78.800 EUR

2.373.929 Sk

Materiál: tehla

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 1066m²

Plocha obytná: 70m²

Elektrina: nie

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septic

Kúrenie: Ústredné kúrenie - TP

Maklér:

Denisa Gundová

0918 757 163

gundova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK