

# Predaj Dom, Zliechov

**Okres:** Ilava **Kraj:** Trenčiansky kraj **Evid.číslo:** 28888342 **www:** [realites.sk/1035251](http://realites.sk/1035251)

## Popis:

Priestranný rodinný dom v pôvodnom stave s pekným pozemkom v prírodnom prostredí obce Zliechov. Pozostáva z dvoch častí. 1 je z roku 1950 a pozostáva zo vstupnej verandy, chodby, kuchyne, spálne, priestrannej kúpeľne, komory s chemickým WC a výstupom na pôjd. K tejto časti bola v roku 1970 pristavená časť, ktorá pozostáva z kuchyne, obývacej izby a menšej spálne. Podkrovie je zachovalé a poskytuje priestor pre rekonštrukciu na ďalšiu obytnú samostatnú jednotku. Je tu už jedna izba a ďalšia v príprave. Rodinný dom stojí na rovinatom slnečnom pozemku o rozlohe 833m<sup>2</sup>. Kedysi tu stala aj murovaná hospodárska budova (sú tu už len pozostatky) a vedľa nej je drevená kôlna. Záhrada poskytuje dostatok priestoru na relax, oddych, záhradkárčenie, permakultúru, či chov. V zadnej časti je menší potôčik, v lete takmer neviditeľný. Dom stojí na začiatku obce pod lesom pri hlavnej ceste. Tá pokračuje do obľúbenej známej obce Čičmany a ďalej Fačkovské sedlo. Okolie je bohaté na turistiku - Strážovské vrchy, cykloturistik..



**cena: 69.900 EUR**

2.105.807 Sk

**Materiál:** tehla

**Stav:** na bývanie/užívanie

**Plocha celková:** 833m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 120m<sup>2</sup>

**Elektrina:** áno

**Vodovod:** áno

**Plyn:** nie

**Odpad:** septic

**Kúrenie:** Lokálne-TP

## Maklér:

Daniela Vladimirova

+421 902 622 690

[vladimirova@romantickechalupy.sk](mailto:vladimirova@romantickechalupy.sk)



**ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.**

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: [chalupy@romantickechalupy.sk](mailto:chalupy@romantickechalupy.sk)

www: [www.romantickechalupy.sk](http://www.romantickechalupy.sk)

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK