

Predaj Dom, Veľké Úľany

Okres:Galanta Kraj: Trnavský kraj Evid.číslo: 63615 [www: realites.sk/1035295](http://www.realites.sk/1035295)

Popis:

Ponúkame na predaj modernú novostavbu nízkoenergetického štvorizbového rodinného domu v štádiu holodom len 15 km od mesta Senec a len 35 km od Bratislavy, v centre vyhľadávanej obce Veľké Úľany, novovybudovanej časti EKOOSADA. Je postavený z kvalitných materiálov, ktoré zabezpečia nielen samotný komfort bývania, ale aj nízke prevádzkové náklady. Dom z pálenej tehly zn. Porotherm 30cm. Vnútorne omietky, vymalované na bielo, strešná tepelná izolácia (sklenná vata 20cm), sadrokartónové pohľadové stropy. Okná sú plastové s izolačným trojsklom. Strecha je klasická sedlová, so škridlovým prekrytím zn. Bramac. Kúrenie je elektrické podlahové,zn.RAYCHEM, teplú vodu zabezpečuje bojler. Príprava na alarm, klimatizáciu, optiku a vonkajšie elektrické žalúzie. Zateplenie fasády EPS 15cm. Povalu je možné využiť na úložný priestor. Dom má aj alternatívu kúrenia vo forme krbu s krbovou vložkou. Vstupné dvere sú hliníkové. Dokončenie r. 2023. Oplotený pozemok. Dom je napojený na elektrinu, vodovod aj kanalizáciu. Dom j..



cena:**229.000 EUR**

6.898.854 Sk

Plocha celková: 450m²

Plocha zastavaná: 142m²

Maklér:

Miloš Silný

0918 530 509

milossilny@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 23.09.2023 cez realitný server REALITES.SK