

## Prenájom Byt 3 izbový, Bratislava - Nové Mesto ul.Rozvodná

Okres: Bratislava III Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/1035558](http://www.realites.sk/1035558)

### Popis:

GRAFT ponúka 3-izb. byt Rozvodná ul. - Kramáre na prenájom, 74 m<sup>2</sup>, 8 poschodie, loggia 6 m<sup>2</sup> pekný výhľad na Kolibu a starú časť Bratislavy, výťah. Byt má priestranú obývačku prepojenú s kuchyňou (34 m<sup>2</sup>), 2 nepriechodné izby (9 m<sup>2</sup> a 12 m<sup>2</sup>), kúpeľňa (3 m<sup>2</sup>) a samostatné WC (1 m<sup>2</sup>). Všetky uvedené miestnosti sú dostupné z centrálnej haly (5 m<sup>2</sup>), ktorá je spojená s predsieňou (5 m<sup>2</sup>) a šatníkom (3 m<sup>2</sup>), v obývačke je rozkladací gauč a 2 kreslá, pracovný stôl a obývačková stena s televízorom, v kuchyni je kuch. linka, sporák, nová umývačka riadu, chladnička, mikrovlnka, stôl so štyrmi stoličkami a špajza, v kúpeľni je vaňa, umývadlo, nová práčka a odkladacia skrinka Byt sa nachádza v tichej lokalite v panelovom dome. Dom je zateplený, má nové všetky zvislé stúpačky a vymenené výťahy. Občianska vybavenosť v blízkosti bytu je veľmi dobrá (nákupné centrum Billa, školy, poliklinika, pošta, MHD), výborná dostupnosť do lesoparku (Koliba, Železná studienka) aj do mesta. V prípade otázok nás neváha..



**cena: 600 EUR/mesiac**

18.076 Sk

**Vlastníctvo:** osobné

**Materiál:** ostatné

**Stav:** po rekonštrukcii

**Patro:** 8

**Počet podlaží:** 9

**Plocha obytňá:** 74m<sup>2</sup>

### Maklér:

ing. Kohucikova Katarina

0903/210582

kohucikova@graft.sk



**GRAFT Slovakia s.r.o.**

Vietnamska 41

Bratislava

tel: 0903/210582

mobil: 0911/937698

email: graft@graft.sk

www: www.graft.sk

Vytlačené : 12.05.2024 cez realitný server REALITES.SK