

Predaj Dom, Sedmerovec

Okres: Ilava Kraj: Trenčiansky kraj Evid.číslo: 28893342 [www: realites.sk/1035694](http://www.realites.sk/1035694)

Popis:

Priestranný rodinný dom s peknou väčšou záhradou v Sedmerovci pri Ilave. Je celý podpivničený, pozostáva z 3 nadzemných podlaží: 1.NP: garáž s jamou, práčovňa, letná kuchyňa, kotolňa, pivnica. 2.NP: zimná záhrada, chodba, kuchyňa, spálňa, obývacia izba, kúpeľňa s WC, menšia izba, komora. 3.NP: pôjd, ktorý môže po rekonštrukcii slúžiť aj ako ďalšia samostatná bytová jednotka. Kúrenie je riešené centrálné na plyn alebo pevné palivo. Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou - elektrorozvody v 2 izbách, podlahy, nová kuchyňa, plastové okná, sadrokartón. Na pozemku o rozlohe 865 m² stojí hospodárska budova pre zvieratá a v záhrade je vinič a ovocné stromy. Nehnutelnosť ponúka krásne výhľady na hory, miesto pre relax, oddych, záhradkárčenie i chov. Ideálne pre milovníkov pokojného bývania v blízkosti prírody. Skvelé miesto pre rodiny s deťmi, v slepej ulici, kde je málo domov. Okolie ponúka možnosti na turistiku, cykloturistiku, hubárčenie, vodné športy a rybolov na rieke Váh. Výborná dostupnosť na D1 ..



cena: **170.000 EUR**

5.121.420 Sk

Materiál: tehla

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 865m²

Plocha obytňá: 120m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: septic

Kúrenie: Ostatné kúrenie

Maklér:

Daniela Vladimirova

+421 902 622 690

vladimirova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK