

Predaj Dom, Spišská Belá ul.1. mája

Okres: Kežmarok Kraj: Prešovský kraj Evid.číslo: 803 [www: realites.sk/1035795](http://www.realites.sk/1035795)

Popis:

EXKLUZÍVNE - Ponúkame Vám na predaj rodinný dom s dvomi samostatne prístupnými 3-izbovými bytmi, s troma balkónmi, pivnicou, pôjdom a garážou v meste Spišská Belá. Dom sa predáva kompletne zariadený nábytkom. Jedná sa o čiastočne zrekonštruovaný rodinný dom z roku 1973, pričom posledná rekonštrukcia prebehla v roku 2022, v rámci ktorej bolo kompletne prerobené prízemie rodinného domu. Horný byt bol prerobený v roku 2007. V celom dome sú menené nové plastové okná (pôvodné okná sa nachádzajú len na pôjde a v pivnici). Interiérové dvere sú z masívu. Kuchynské linky boli robené na mieru. Na prízemí sa nachádzajú vinylové podlahy a na poschodí laminátové. Dom je postavený z kvádra a tehál. Možnosť zobytnenia podkrovia. Celková výmera pozemku je 767 m². Zastavaná plocha rodinného domu je 134 m², zastavaná plocha garáže je 58 m² a zastavaná plocha altánku je 15 m². Dom je kompletne podpivničený. Všetky IS. Energetický certifikát typu C. Cena: 333.999,- eur. Viac info na 0918 606 438.



cena: **333.999 EUR**

10.062.054 Sk

Materiál: tehla

Poloha: samostatne stojaci

Stav: po rekonštrukcii

Počet podlaží: 3

Plocha celková: 767m²

Plocha zastavaná: 207m²

Plocha obytňá: 270m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Mgr. Pavol Lojek

0918 606 438

recomp@recomp.sk



RECOMP, s.r.o.

Námestie sv. Egídia 41/95

Poprad

mobil: +421 905 924 303

email: recomp@recomp.sk

www: www.recomp.sk

Vytlačené : 08.05.2024 cez realitný server REALITES.SK