

Predaj Komerčia obchodné, Šumiac

Okres: Brezno Kraj: Banskobystrický kraj Evid. číslo: 28894544 [www: realites.sk/1035843](http://www.realites.sk/1035843)

Popis:

Ako domáci horehronský maklér ponúkam v exkluzívnom zastúpení majiteľov na predaj predmetnú drevenicu. Omietnutá drevostavba pôvodného šumiackeho usporiadania stojí pri vstupe do tejto rázovitej horehronskej obce priamo pod Kráľovou hoľou. Dispozície: vstup po schodoch cez verandu do predsieni, veľká kuchyňa, na pravo obývací priestor, na ľavo spálňa, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC. Podkrovie nevyužitá s možnosťou dobudovania. Vstup do podkrovia cez skladacie schody zabudované v stropnej časti zadnej izby. Chalupa je podpivničená pod prednou obývacou miestnosťou. Na chalupu nadväzuje hospodárska budova s otvoreným priestorom pod šopou, maštal' a humno. V zadnej časti nehnuteľnosti je veľký pozemok s výmerou 1000m² na ktorý je v budúcnosti možný osobitný prístup. Strecha nad obytnou časťou je pokrytá novým kanadským šindľom, hospodárska časť strechy je pokrytá zdravým pozinkovaným plechom. Chalupa sa predáva v tomto stave. Po vypratí a drobných úpravách okamžite využiteľná. Viac info v RK.



cena: **90.000 EUR**

2.711.340 Sk

Materiál: drevo

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 1688m²

Plocha obytná: 65m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septik

Kúrenie: Lokálne-TP

Maklér:

Jaroslav Bodnárík

0903 933 659

bodnarik@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 11.05.2024 cez realitný server REALITES.SK