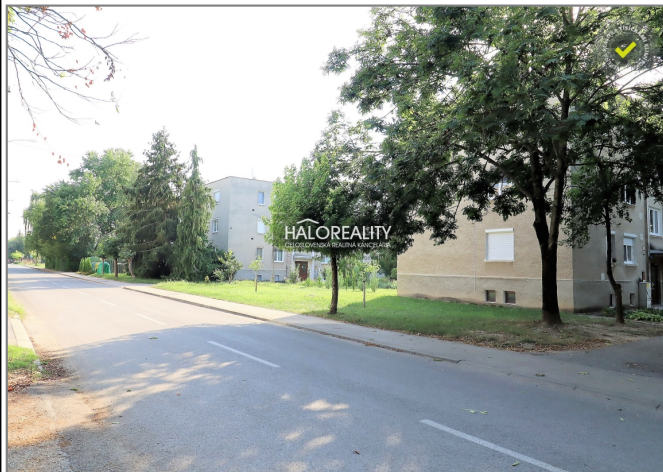


Predaj Byt 2 izbový, Hurbanovo

Okres: Komárno Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 63858 [www: realites.sk/1035999](http://www.realites.sk/1035999)

Popis:

Ponúkame vám na predaj 2-izbový byt s balkónom v pokojnej lokalite v meste Hurbanovo okres Komárno. Byt s rozlohou 53,04 m² sa nachádza na 2. /4 poschodí v bytovom dome bez výťahu. DISPOZÍCIA - vstupná chodba, priestranná kuchyňa, 2 priechodné izby, kúpeľňa a samostatná toaleta. TECHNICKÝ STAV V byte boli menené plastové okná s vnútornými žalúziami, bezpečnostné vstupné dvere a kuchynská linka, inak je v pôvodnom stave, čo umožňuje rekonštrukciu podľa vlastných predstáv nového majiteľa. K bytu prislúcha pivničný priestor. Byt disponuje samostatným kúrením, no vzhľadom k tomu, že je umiestnený v strede bytového domu, náklady na kúrenie a ohrev vody sú nízke. Priemerné mesačné náklady na bývanie sú vo výške cca 140 eur/2 osoby (správca, elektrina, plyn). Bytový dom sa nachádza v tichej lokalite, mimo hlavnej cesty. Vchod je čistý, udržiavaný s bezproblémovými susedmi. LOKALITA Mesto Hurbanovo ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a je vzdialené od Komárna 16 km a Nových Zámkov 14 km. VÝHODY - polo..



cena: **59.000 EUR**

1.777.434 Sk

Plocha obytňá: 53m²

Maklér:

Andrea Kovarčíková

0907 483 112

andreakovarcikova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 11.05.2024 cez realitný server REALITES.SK