

Predaj Dom, Nižná

Okres: Piešťany Kraj: Trnavský kraj Evid.číslo: 63910 [www: realites.sk/1036124](http://www.realites.sk/1036124)

Popis:

Ponúkame na predaj rodinný dom v centre obce Nižná, okr. Piešťany. Dom s úžitkovou plochou 140 m² bol postavený v roku 1957 z pálenej tehly a prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Nachádza sa na veľkom, mierne svahovitom pozemku s výmerou takmer 1900 m² s možnosťou odčleniť zo zadnej časti samostatný stavebný pozemok o výmere cca 700 m², ktorý sa napája na lokalitu s novou výstavbou. Výhodou je šírka pozemku od ulice (25 m²) s možnosťou bezproblémového riešenia ďalšej stavby na pôdoryse pôvodného druhého domu. DISPOZÍCIA: vstupná chodba, dve samostatné nepriechodné izby, komora, prechodná izba, kuchyňa s východom do záhrady, kúpeľňa s WC, za domom 2 dielne/sklady a hospodárska budova, pod časťou domu pivnica. STAV NEHNUTEĽNOSTI: rodinný dom má nové plastové okná (trojkomorové), nové vstupné dvere, čiastočne zrekonštruované elektrické rozvody, v dvoch izbách zrenovované omietky a nové podlahy, zrekonštruovanú kúpeľňu. Kúrenie kachľami na pevné palivo, ohrev TUV elektrickým bojlerom. Dom využíva vlastn..



cena: **165.000 EUR**

4.970.790 Sk

Plocha celková: 1889m²

Plocha zastavaná: 140m²

Maklér:

Ivana Salczerová

0903 706 204

ivanasalczerova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 13.05.2024 cez realitný server REALITES.SK