

Predaj Rekreačia chalupa, Pozba

Okres:Nové Zámky **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28898540 **www:** realites.sk/1036388

Popis:

Tento dlhý vidiecky dom sa nachádza v kludnej dedinke Pozba neďaleko Podhájskej. Stojí na pozemku s celkovou rozlohou 1432 m², na ktorom sa nachádza garáž, dielňa a kopaná studňa, využívaná na polievanie záhrady. Pozemok je široký 16 m a dlhý cca 102 m. Na pozemku rastie viac druhov ovocných stromov a taktiež množstvo okrasných drevín. Dispozične pozostáva z verandy, odkiaľ je výstup do podkrovia a taktiež schody vedúce do klenbovej pivničky, predsiene, z troch izieb, kuchyne, komory, z dvoch kúpeľní a toalety. Do domu je zavedená voda z obecného vodovodu, elektrina aj plyn. Odpady sú riešené do žumpy. Kúrenie bolo zabezpečené plynovými gamatkami, teplá voda elektrickým bojlerom. Domček vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Obytná plocha domu je 190 m², zastavaná plocha a nádvorie 629 m², záhrada 803 m². Obec Pozba sa nachádza v okrese Nové Zámky, rozprestiera sa na Podunajskej pahorkatine. Centrum obce je vzdialená iba 300 m od domu, kde nájdete základnú občiansku vybavenosť. Známe termálne kúpalisk..



cena:48.000 EUR

1.446.048 Sk

Materiál: panel

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 1432m²

Plocha obytná: 190m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septic

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Cintia Nagyová

0917 645 429

nagyova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 13.05.2024 cez realitný server REALITES.SK