

Predaj Byt 4 izbový a väčší, Spišská Belá ul.Družstevná

Okres: Kežmarok Kraj: Prešovský kraj Evid.číslo: 795a-1 [www: realites.sk/1036448](http://www.realites.sk/1036448)

Popis:

Ponúkame Vám na predaj 4-izbový byt nachádzajúci sa v čiastočne zrekonštruovanom rodinnom dome. Dom svojou výbornou dispozíciou ponúka dve samostatne prístupné bytové jednotky, čo umožňuje samostatné a ničím nerušené bývanie dvoch rodín. Možnosť oddelenia bytov na liste vlastníctva v prípade predaja jednotlivých bytov iným kupujúcim + možnosť vytvorenia tretieho bytu v podkroví. Podkrovie je pochôdzne a aktuálne je využívané ako úložný priestor - možnosť zobytnenia a vytvorenia tretieho bytu. S každým bytom sa predáva aj malá záhrada. Kompletné podpivničenie. Krásny rovinatý a snečný pozemok. Úžitková plocha jedného bytu je 91,7 m² + balkón/terasa. Cena jedného samostatného 4-izbového bytu so záhradkou a pivnicou/garážou je 129.900,- eur. Možnosť kúpy aj celého rodinného domu s dvoma samostatnými 4-izbovými bytmi a s pozemkom cca. 606 m² za 249.900,- eur, možnosť kúpy domu s celým veľkým pozemkom 1125 m² a altánkom. Možnosť kúpy aj stavebného pozemku pre RD o výmere cca. 519 m². Cel..



cena: **129.900 EUR**

3.913.367 Sk

Vlastníctvo: osobné

Stav: na bývanie/užívanie

Patro: 1

Počet podlaží: 2

Plocha obytňá: 92m²

Maklér:

Mgr. Pavol Lojek

0918 606 438

recomp@recomp.sk



RECOMP, s.r.o.

Námestie sv. Egídia 41/95

Poprad

mobil: +421 905 924 303

email: recomp@recomp.sk

www: www.recomp.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK