

Predaj Dom, Turčianske Teplice

Okres: Turčianske Teplice **Kraj:** Žilinský kraj **Evid.číslo:** 28899942 **www:** realites.sk/1036582

Popis:

Krásna zrekonštruovaná chalupa sa momentálne užíva na prenájom pre turistov, no je vhodná aj na stále alebo sezónne bývanie. Je tu veľmi pekný slnečný pozemok a veľké humno. Celá stavba je klasická vidiecka usadlosť, no zasadená do prostredia kúpeľného mestečka. Na prízemí domu sa nachádza vstupná hala s pôvodnou (no teraz nefunkčnou) kachlovou pecou, kuchyňa, kúpeľňa, wc a veľká spoločenská miestnosť, ktorá plní aj funkciu jedálne. V podkroví sú tri spálne. Kapacita na prenájom je momentálne 12 ľudí. Súčasťou chalupy je aj letná kuchyňa a ešte neprerobený priestor v budúcnosti vhodný napríklad na bývanie pre majiteľov ak by chceli naďalej dom aj prenajímať. Číže je tu veľký potenciál, nakoľko je tu okamžitá možnosť prenájmu a súčasne po dokončení druhého bytu možnosť stáleho bývania. Okolie chalupy má takisto veľký potenciál. Nachádza sa v kúpeľnom meste Turčianske Teplice, je tu aquapark, veľa možností na turistiku a v zime viacero lyžiarskych stredísk aj bežkárskeho trás.



cena: 165.000 EUR

4.970.790 Sk

Materiál: panel

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 680m²

Plocha obytňá: 180m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Markéta Vanečková

421905381173

vaneckova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK