

Predaj Rekreačia záhrada, Chľaba

Okres: Nové Zámky **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28901030 **www:** realites.sk/1036773

Popis:

Tento priestranný svahovitý pozemok sa nachádza na okraji malebnej dedinky Chľaba, na veľmi kludnom mieste. Je totiž situovaný na úplnom konci slepej uličky, len pár krokov od krásnej lúky a brehu rieky Ipeľ. Rozprestiera sa na celkovej ploche vyše 2040m² a je evidovaný ako záhrada. Pôvodne sa na pozemku pestovalo na kedysi vytvorených kaskádach, súčasne je však už dlho nevyužívaný, je pokrytý hustým lesom pozostávajúcim z rôznych drevín. Nachádza sa v intraviláne a má nepravidelný tvar, jeho horná časť je najširšia, má 50 m šírku a v najužšej časti má 30 m. Má asfaltový prístup a všetky inžinierske siete, ako je elektrina a obecný vodovod sú v dosahu. Je to pozemok, ktorý ponúka ideálne podmienky na vytvorenie si vlastnej oázy oddychu a úniku pred každodenným ruchom života. Je tiež vhodný aj na podnikateľské účely rôzneho typu, napr. v cestovnom ruchu, keďže blízke aj vzdialenejšie okolie ponúka pestré možnosti na rekreáciu. Blízko pozemku sa nachádza cestička, ktorá vedie ku brehu rieky I..



cena: 58.000 EUR

1.747.308 Sk

Plocha celková: 2043m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Maklér:

Denisa Gundová

0918 757 163

gundova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 14.05.2024 cez realitný server REALITES.SK