

Predaj Komerčia obchodné, Kravany nad Dunajom

Okres:Komárno **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28901144 **www:** realites.sk/1036776

Popis:

Priestranný dom sa nachádza v kludnej uličke vo vinárskej obci Kravany nad Dunajom, len pár krokov od Dunaja a medzinárodnej cyklotrasy Eurovelo 6. Stojí na rovinatom pozemku v tvare písmena L, s celkovou rozlohou vyše 2060 m². Dom má dve poschodia, na prízemí sa nachádza niekoľko skladových miestností, menšie a väčšie, technická miestnosť s vonkajším vchodom a sociálne miestnosti. Na poschodí sa nachádzajú obytné priestory – 4 priestranné izby, kuchyňa, kúpeľňa a vchod do druhej nezobytnej časti podkrovia. Do domu je zavedená voda z obecného vodovodu, elektrina a plyn. Kúrenie je zabezpečené tepelným čerpadlom. Skladové miestnosti na prízemí sú vybavené veľkými železnými vrátami, preto je dom ideálny na rôzne podnikateľské účely, alebo na podnikanie v cestovnom ruchu, keďže blízke, ale aj vzdialenejšie okolie je lákadlom pre návštevníkov. Miestne štrkovo piesočnaté pláže a samotná rieka Dunaj ponúka nekonečné možnosti na trávenie voľného času. Pre športových nadšencov cez dedinu p..



cena:145.000 EUR

4.368.270 Sk

Materiál: tehla

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 2068m²

Plocha obytná: 180m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: septic

Kúrenie: Elektrické

Maklér:

Denisa Gundová

0918 757 163

gundova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK