

Predaj Dom, Banská Štiavnica

Okres:Banská Štiavnica **Kraj:** Banskobystrický kraj **Evid.číslo:** 28902142 **www:** realites.sk/1036886

Popis:

Priestranný meštiansky dom s podmanivým Štiavnickým charakterom je výhodne situovaný priamo na hlavnej tepne historického centra mesta. Objekt je vo výbornej kondícii, po rekonštrukcii v roku 2012, jeho úžitková plocha je približne 260 m². Dom sa skladá z dvoch samostatných, plnohodnotne užívateľných priestorov. Priamo od ulice je orientovaný obchod o výmere 60 m², s vlastným zázemím a veľkoformátovým okenným výkladom. Na prízemí nájdete aj samostatný vchod s komunikačnou chodbou, schodiskom a technickou miestnosťou / kotolňou. Schodisko Vás dovedie do veľkorysého trojizbového bytu v barokovo klasickej prestavbe na prvom nadzemnom podlaží o rozlohe 90 m²: obývacia izba, dve spálne, kuchyňa, jedáleň, kúpeľňa a špajza. Z centrálnej vstupnej predsiene vstupujeme aj do tajnej záhrady. Dvojposchodový krov s vstupom zo zadnej časti záhrady o úžitkovej ploche približne 90 m², otvára nové možnosti na realizáciu a vytvorenie ďalšieho bytového priestoru. Na liste vlastníctva objekt figuruje ako rodinný dom. Nehnuteľnosť..



cena: 399.000 EUR

12.020.274 Sk

Materiál: panel

Stav: po rekonštrukcii

Plocha celková: 326m²

Plocha obytná: 260m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Jana Ľuptáková
0905 267 604

luptakova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK