

Predaj Byt 2 izbový, Brestovany

Okres: Trnava Kraj: Trnavský kraj Evid.číslo: 64203 [www: realites.sk/1036920](http://www.realites.sk/1036920)

Popis:

Ponúkame na odstúpenie priestranný a slnečný dvojizbový byt v tichej lokalite blízko centra obce Brestovany. Celková výmera bytu je 49,51m² + balkón. Zateplený bytový dom postavený 2007, obklopený zeleňou v tichej časti obce s bezproblémovým parkovaním. Byt na 3/3 poschodí, momentálne nevyžaduje žiadne investície. DISPOZÍCIA: Vstupná chodba so vstavanou skriňou, priestranná kúpeľňa s vaňou a WC, priestranná obývacia izba spojená s kuchyňou, jedálňou a s výstupom na balkón. Veľká spálňa so vstavanou skriňou. K bytu prislúcha aj pivničná kobka. STAV NEHNUTEĽNOSTI: Byt po rekonštrukcii, nové plávajúce podlahy, nová kuchynská linka na mieru a vstavané skrine. Byt má vlastný plynový kotol na kúrenie a ohrev vody čo zabezpečuje nižšie náklady na bývanie, plastové okná, vstavané skrine, ktoré zabezpečujú dostatočný úložný priestor. MESAČNÉ NÁKLADY: Energetické náklady na byt sú nízke, čo je veľký plus pre každého, kto hľadá ekonomické bývanie. Plyn 30€/mes, splátka bytu s fondom 130€/me..



cena: **70.000 EUR**

2.108.820 Sk

Plocha obytňá: 50m²

Maklér:

Miloš Silný
0918 530 509
milossilny@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8
Prievidza
mobil: 0915 238 411
email: reality@haloreality.sk
www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK