

Predaj Komerčia obchodné, Pozba

Okres: Nové Zámky Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 28902444 [www: realites.sk/1036932](http://www.realites.sk/1036932)

Popis:

Tento podpivničený poschodový dom s veľkým pozemkom sa nachádza v kludnej uličke v obci Pozba. Je postavený na rovinatom pozemku s celkovou rozlohou 6296 m². Skladá sa z dvoch častí, z prednej zastavanej plochy, kde je na pozemku dom, dielňa, murovaná stajňa pre tri kone, králikáreň a veľký hangár pre uskladnenie sena, poľnohospodárskych strojov a rôzneho náradia. Na druhej časti pozemku je priestor na pestovanie zeleniny, ohrada pre zvieratká a úplne vzadu je ovocný sad s rôznymi druhmi ovocných stromov. Veľkou výhodou je prístup na pozemok z dvoch strán. Dom je priestranný, poschodový, komplet podpivničený s garážou. Dispozične pozostáva 1NP: Z presklenej vstupnej chodby, dvoch izieb, kuchyne, komory, kúpeľne a samostatnej toalety. 2NP: z troch izieb, komory, kúpeľne a samostatnej toalety. Jedna izba disponuje balkónom, odkiaľ je výhľad do ulice. V roku 2023 prebehla oprava, izolácia strechy, inak je v pôvodnom stave. Do domu je zavedená električka, voda z vodovodu, taktiež voda zo 70 metrovej studne. Kúrenie je zabezpečené ..



cena: **1,00 EUR**

30 Sk

dohodou

Materiál: tvárnice

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 6296m²

Plocha obytňá: 200m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: septic

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Cintia Nagyová

0917 645 429

nagyova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK