

Predaj Byt 3 izbový, BA - Ružinov

Okres: Bratislava II Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: 64245 [www: realites.sk/1037062](http://www.realites.sk/1037062)

Popis:

Ponúkame Vám na predaj priestranný 3 izbový byt o výmere 87,41 m² s pivnicou + priestranná loggia. Nehnuteľnosť je čiastočne zrekonštruovaná s pekným výhľadom na okolie. Byt sa predáva bez zariadenia, čo umožňuje novému majiteľovi zariadiť si nehnuteľnosť podľa vlastných predstáv. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite Bratislava - Ružinov, Hraničná ulica. Samotná nehnuteľnosť a lokalita Vám zaručí dobré bývanie. Byt je na 7/8 poschodí v zateplenom bytovom dome s 2 výťahmi. Má príjemnú východnú a západnú orientáciu. Mesačné náklady: 320 eur na mesiac pre 4 osoby. DISPOZÍCIA BYTU: - 3 samostatné / nepriechodné izby - obývací izba 20,1 m², detská izba 16,4 m², spálňa 12,3 m² - kuchyňa s kuchynskou linkou 12,6 m² - kúpeľňa s vaňou - samostatné WC - priestranná vstupná chodba - loggia 4,5 m² - pivnica 1,6 m² STAV NEHNUTEĽNOSTI: - v r. 2020 boli vymenené plastové okná (trojsklo) so žalúziami a sieťkami proti hmyzu - drevené parkety, dlažba, obklad a sanita - vstavané šatníkové skrine s murovaným úlo..



cena: **220.000 EUR**

6.627.720 Sk

Plocha obytňá: 87m²

Maklér:

Iveta Molnárová
0903 379 150

ivetamolnarova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK