

Predaj Dom, Podhájska

Okres: Nové Zámky **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** MG 1362 **www:** realites.sk/1037370

Popis:

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný rodinný dom s krásnym pozemkom v obci Podhájska, len 1km od známeho termálneho kúpaliska. Dom je postavený z tehly a prešiel rekonštrukciou v roku 2020. Má škridlovú strechu v dobrom stave, plastové okná s vnútornými žalúziami, novú fasádu, nové stierky, je zateplený. Vymenené elektrické rozvody a rozvody vody. V obytných izbách sú laminátové podlahy, na chodbe, v kúpeľniach dlažba. Dom je napojený na obecnú vodu, elektrinu, optiku. Prípojka na plyn sa nachádza na pozemku. Odpadová voda je riešená prostredníctvom žumpy. Vykurovanie je elektrické cez radiátory. Na veľkom pozemku sa nachádza terasa, technická miestnosť, je upravený, oplotený. Dom je vhodný aj na podnikateľské účely - prenájom kúpeľným hosťom. VÝMERA: Pozemok má 1129m², úžitková plocha 120m² DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je dobre dispozične riešený. Pozostáva z dvoch bytových jednotiek. V jednej sa nachádzajú dve obytné izby, veľká kuchyňa s ..



cena: 184.900 EUR

5.570.297 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Plocha celková: 1129m²

Plocha obytná: 120m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk



**Real Property & Consulting
s.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: info@real-property.sk

www: www.real-property.sk

Vytlačené : 15.05.2024 cez realitný server REALITES.SK