

Predaj Dom, Ardovo

Okres: Rožňava **Kraj:** Košický kraj **Evid.číslo:** 28905142 **www:** realites.sk/1037396

Popis:

Maličká a tichá obec Ardovo, v ktorej sa nachádza táto nehnuteľnosť, leží na Silickej planine v Národnom parku Slovenský kras. Dom vhodný na rekonštrukciu je situovaný na širokom rovinatom pozemku, ktorý sa až v zadnej časti za veľkou stodolou mení na svahovitý. Dispozične pozostáva z dvoch bytových jednotiek, ktoré je možné prepojiť. V prednej časti sa nachádzajú dve izby, kuchyňa, kúpeľňa, špajza, predsieň a veranda. Zadnú časť tvorí jedna izba, kuchyňa, kúpeľňa, špajza a predsieň. Zadná časť domu je podpivničená. Stavba pokračuje hospodárskou časťou. Na pozemku sa nachádza aj druhý menší dom, v ktorom sú tri miestnosti. V závere rovinatej časti záhrady stojí veľká stodola, za ktorou pokračuje pozemok vo svahu. Z inžinierskych sietí je k dispozícii elektrina (momentálne v časti nehnuteľnosti odpojená), verejný vodovod a plynová prípojka. Nehnuteľnosť bude po vhodnej rekonštrukcii ideálna na príjemne celoročné, alebo sezónne vidiecke bývanie v prírodnom prostredí Slovenského krasu.



cena: 55.000 EUR

1.656.930 Sk

Materiál: panel

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 2000m²

Plocha obytňá: 150m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: nič

Kúrenie: Lokálne-TP

Maklér:

Mikuláš Dávid

00421 948 117 217

david@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK