

Predaj Dom, Malacky

Okres: Malacky Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: 64361 [www: realites.sk/1037432](http://www.realites.sk/1037432)

Popis:

Ponúkame na predaj veľmi pekný slnečný (SZ-JV) samostatne stojaci malý - veľký átriový rodinný dom (cca 90. roky) na tichej vyhládávanej ulici v širšom centre mesta Malacky (OP - cca 110 m², ZP - cca 110 m² UP - cca 220 m²). Je situovaný na pravidelnom rovinatom a oplotenom, pozemku s výmerou 486 m². Dispozične je riešený tradične, ale prakticky. Na prízemí sa nachádza šikovná vstupná chodbička s úložným priestorom, pekná slnečná kuchyňa s jedálenským kútom a komorou, tri veľké izby, kúpeľňa s vaňou + samostatné WC a vstup do suterénu. V suteréne je umiestnená garáž a technické zázemie, pozostáva zo štyroch skladov a chodbičky. Ponúkajú sa možnosti na prípadné zobytnie miestností - aj na vybudovanie kompletnej bytovej jednotky. Materiál - kváder/pálená tehla, električka - meď, podlahy - pláv. parkety/dlažba/lino, strop - železobetón/keramický - mijako, strecha - rovná - ypa, okná/dvere - pôvodné drevené, kúrenie - rozvody na ústredné kúrenie - plyn, aktuálne sa vykuruje krbovými kachľami, ohrev vod..



cena: **189.900 EUR**

5.720.927 Sk

Plocha celková: 468m²

Plocha zastavaná: 110m²

Maklér:

Beáta Ninisová

0911 127 197

beataninisova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 13.05.2024 cez realitný server REALITES.SK