

Predaj Byt 1 izbový, Levice

Okres:Levice Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 64376 [www: realites.sk/1037455](http://www.realites.sk/1037455)

Popis:

Ponúkame vám na predaj útulnú garsónku v oblúbenej lokalite sídliska Rybníky II. v Leviciach. Celková rozloha bytu je 24,96 m² a nachádza sa na 3. poschodí 12 poschodového bytového domu s dvoma výťahmi. DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, 1 izba spojená s kuchynským kútom, priechodná kúpeľňa spojená s toaletou. STAV NEHNUTEĽNOSTI: V garsónke bolo vymenené plastové okno s vnútornými žalúziami, inak je v pôvodnom stave. Podlahy pokrýva gumolit, steny sú ošetrované omietkou s pôvodnou maľovkou. Bytové jadro je z umakartu a je vhodné na rekonštrukciu. Nehnuteľnosť sa predáva v stave, ako je zobrazené na fotkách, je kompletne vypratá. Bytový dom prešiel taktiež čiastočnou rekonštrukciou, fasáda dostala novú exteriérovú omietku a maľovku, vchod do bytového domu má novú bránu s elektronickým vrátnikom. V bytovom dome boli vymenené rozvody vody. Plyn v byte nie je k dispozícii. Nájomníkom bytového domu slúžia 2 nové moderné výťahy, jeden osobný a jeden nákladný. MESAČNÉ NÁKLADY: Mesačné náklady na užív..



cena:**40.990 EUR**

1.234.865 Sk

Plocha obytňá: 25m²

Maklér:

Judita Janíčková

0908 037 834

juditajanickova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 08.05.2024 cez realitný server REALITES.SK