

Predaj Komerčia hotel, Podhájska

Okres:Nové Zámky **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** MG 1367 **www:** realites.sk/1037504

Popis:

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj pekný apartmánový dom - penzión neďaleko termálneho kúpaliska v obci Podhájska. Dom bol postavený z tehly v roku 2004, je zateplený. Má plastové okná, laminátové podlahy a dlažbu. Dom je napojený na elektrinu, plyn, obecnú vodu. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom cez radiátory. Na pozemku sa nachádza altánok s posedením, je oplotený a pekne upravený. Nehnuteľnosť je možné kúpiť na hypotéku. VÝMERA: Pozemok má 877m², úžitková plocha 300m² DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je priestranný a veľmi dobre dispozične riešený. K dispozícii je 10 izieb. Prízemie pozostáva zo štyroch obytných izieb, z ktorých jedna má vlastnú kúpeľňu s toaletou. Na prízemí sa nachádza ďalšia kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta, priestranná kuchyňa s kuchynskou linkou so spotrebičmi, obývačka s výstupom na veľkú krytú terasu, spoločenská miestnosť a technická miestnosť. Na poschodí sa nachádzajú štyri izby, každá s výstupom na balkón a vlastnou k..



cena:410.000 EUR

12.351.660 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Plocha celková: 877m²

Plocha obytná: 300m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Kúrenie: WAF

Maklér:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk



**Real Property & Consulting
S.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: info@real-property.sk

www: [www: www.real-property.sk](http://www.real-property.sk)

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK