

Predaj Dom, Dvory nad Žitavou

Okres: Nové Zámky Kraj: Nitriansky kraj Evid. číslo: MB 1384 [www: realites.sk/1037924](http://www.realites.sk/1037924)

Popis:

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj novostavbu rodinného domu v novovybudovanej ulici v obci Dvory nad Žitavou. Dom je postavený z tvárnic Neopor, má plastové okná. Dom je vo výstavbe, predáva sa vo fáze holodomu s možnosťou dokončenia na kľúč. Cena zahŕňa tepelné čerpadlo a klimatizáciu! Dom je nízkoenergetický s certifikátom A0. VÝMERA: Pozemok má 635m², úžitková plocha domu 100m², zastavaná plocha 117,5m² DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je priestranný, slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne spojené s obývačkou s krbom a výstupom na terasu, spálne s výstupom na terasu, dvoch detských izieb. V kúpeľni je predpríprava pre vaňu, sprchový kút, umývadlo, zrkadlo, toaletu. K domu prislúcha oddelená toaleta, technická miestnosť. Výhodou domu sú nízke náklady na bývanie do 100eur. PARKOVANIE: Vo dvore, pred domom POLOHA: Pozemok sa nachádza vo vyhľadávanej časti obce Dvory nad Žitavou s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa ..



cena: **190.000 EUR**

5.723.940 Sk

Vlastníctvo: osobné

Plocha celková: 635m²

Plocha obytňá: 100m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Maklér:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk



**Real Property & Consulting
s.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: info@real-property.sk

www: [www: www.real-property.sk](http://www.real-property.sk)

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK