

Predaj Byt 1 izbový, Levice

Okres: Levice Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 64602 [www: realites.sk/1038324](http://www.realites.sk/1038324)

Popis:

Ponúkame Vám na predaj slnečnú garsónku vo vyhľadávanej lokalite Levíc. Garsónka s obytňou plochou 23,42 m² sa nachádza na 1. poschodí v bytovom dome s dvoma výťahmi (osobný, nákladný). DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, obývacia miestnosť s kuchynským kútom, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatná toaleta. STAV NEHNUTEĽNOSTI: Garsónka je po čiastočnej rekonštrukcii, v rámci ktorej bolo menené: - plastové okno - podlaha (plávajúca podlaha + dlažba) - kuchynská linka - kúpeľňa a toaleta (obklady, dlažba, sanita) - interiérové dvere Garsónka sa predáva aj so zariadením (nábytok, automatická práčka) a kuchynským vybavením (el. sporák, mikrovlnka). Ku garsónke prislúcha latková pivnica. BYTOVÝ DOM: Bytový dom je po rekonštrukcii, v rámci ktorej boli vymenené: - vchodové dvere - zvončeky - horizontálne aj vertikálne potrubia (stupačky). Bytový dom disponuje pripojením ku káblovej televízii a internetu. MESAČNÉ NÁKLADY: Orientačné mesačné náklady sú cca 110 ..



cena: **44.900 EUR**

1.352.657 Sk

Plocha obytňá: 23m²

Maklér:

Eduard Virág
0949 270 834
eduardvirag@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8
Prievidza
mobil: 0915 238 411
email: reality@haloreality.sk
www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 08.05.2024 cez realitný server REALITES.SK