

Predaj Byt 3 izbový, Lučenec

Okres: Lučenec Kraj: Banskobystrický kraj Evid.číslo: 62658 [www: realites.sk/1038515](http://www.realites.sk/1038515)

Popis:

Ponúkame na predaj trojizbový byt 63,m2 v osobnom vlastníctve. Nachádza sa na piatom poschodí z desiatich s priestrannou loggiou a výťahom. DISPOZÍCIA: Tri obytné miestnosti so samostatným vstupom z priestrannej chodby. Kuchyňa pôvodný stav. Priestranná kuchyňa s kuchynskou linkou na mieru a orientáciou na sever. Bytové jadro dispozične zmenené, murované. Samostatné WC. STAV NEHNUTEĽNOSTI: Plastové okná, bezpečnostné dvere. Byt prešiel takmer čiastočnou rekonštrukciou, nové elektrické rozvody, V obytných miestnostiach je položená plávajúca podlaha v kúpeľní a vo WC je položená kvalitná keramická dlažba. BYTOVÝ DOM: Bytový dom má naplánovanú rekonštrukciu - zateplenie. Vchod slušný, udržiavaný. Pivnica v suteréne rodinného domu. VÝHODY: Výhodou je poloha bytu keď že sa jedná o stredový byt je teda slnečný a úsporný. Veľkou výhodou pre klientov ktorý nemajú záujem o rekonštrukciu, stačí len vymaľovať + nejaké menšie úpravy. MESAČNÉ NÁKLADY: Náklady na bývanie sú cca 150€ plus poplatok za elekt..



cena: **56.999 EUR**

1.717.152 Sk

Plocha obytňá: 63m²

Maklér:

Ján Beľa
0911 776 676
janbela@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8
Prievidza
mobil: 0915 238 411
email: reality@haloreality.sk
www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK