

Predaj Byt 1 izbový, Spišská Nová Ves

Okres: Spišská Nová Ves Kraj: Košický kraj Evid.číslo: 64685 [www: realites.sk/1038562](http://www.realites.sk/1038562)

Popis:

Ponúkame na predaj jednoizbový byt bez loggie v Spišskej Novej Vsi na ulici J. Wolkera. Podlahová plocha bytu je 32 m². Nachádza sa na 1/8 poschodí, je v OV. K bytu prislúcha spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku v podiele 82/10000. Pri rýchlom jednaní dohoda na cene možná. DISPOZÍCIA: Vstupná predsieň, samostatná kuchyňa, obývací izba, kúpeľňa s vaňou, WC a pivnica. STAV NEHNUTEĽNOSTI: Byt prešiel rozsiahlou rekonštrukciou v roku 2018 - v celom byte sú vymenené plastové okná so žalúziami, vymenená elektroinštalácia, rozvody vody a plynu, škrabané omietky, interiérové dvere, bezpečnostné vchodové dvere. V byte sú laminátové podlahy, murovaná kúpeľňa a WC. BYTOVÝ DOM: Bytový dom prešiel rekonštrukciou vrátane zateplenia obvodového plášťa, nový výťah, stúpačky, výmeny vchodových dverí z oboch strán, plastové okna na medziposchodí. Energetický certifikát bytového domu je B. VÝHODY: - kompletná občianska..



cena: **63.000 EUR**

1.897.938 Sk

Plocha obytňá: 32m²

Maklér:

František Spišák
0950 498 271
frantisekspisak@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8
Prievdza
mobil: 0915 238 411
email: reality@haloreality.sk
www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK