

Predaj Byt 4 izbový a väčší, Bratislava - Dúbravka ul.Ľuda Zúbka

Okres: Bratislava IV Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/1038813](http://www.realites.sk/1038813)

Popis:

Vo výhradnom zastúpení majiteľa ponúkame na predaj 3,5 izb. byt vo výbornej lokalite v Dúbravke. BYT: Úžitková plocha: 68,43 m² Plechová pivnica o výmere 1,4 m² Loggia o výmere 7,32 m² K bytu patrí aj spoluvlastnícky podiel na pozemku pod bytovým domom. Nachádza sa na 3/8 poschodí zatepleného bytového domu s novým výťahom. Dispozícia bytu: Vstupná chodba, šatník, kúpeľňa, samostatné WC, obývacia izba, spálňa, detská izba a pol izba o výmere 7,55 m². Východ na loggiu z obývacej izby a kuchyne. Byt prešiel rekonštrukciou: -nová elektroinštalácia v celom byte - sadrokartónové stropy s bodovými svetlami - plávajúce podlahy v izbách - kúpeľňa s vaňou - samostatné WC s novým obkladom a dlažbou - nové interiérové dvere - plastové okná - zasklená loggia - stierky a malovky v celom byte V byte je zánovná kuchynská linka vrátane spotrebičov. V pol izbe je miesto na práčku a sušičku. Orientácia bytu: Východ - spálňa, detská izba. Západ - obývacia izba, kuchyňa a pol izba. Bytový d..



cena: **199.990 EUR**

6.024.899 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: panel

Stav: po rekonštrukcii

Patro: 3

Počet podlaží: 8

Plocha obytňá: 69m²

Maklér:

ALFA SALUTO REAL s.r.o.

0911546829

alfa.saluto@gmail.com



ALFA SALUTO REAL

Trhova 48

Bratislava IV

tel: 02/64 28 69 90

mobil: 0911546829

email: alfa.saluto@gmail.com

[www: www.saluto.sk](http://www.saluto.sk)

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK