

Predaj Dom, Nesvady

Okres:Komárno **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28910542 **www:** realites.sk/1038858

Popis:

Tento priestranný rodinný domček sa nachádza v kludnej časti mesta v Nesvadoch iba 10 minút pešo od kúpaliska. Stojí na pozemku s celkovou rozlohou vyše 1200 m², ktorý mierne klesá do záhrady. Na pozemku sú tri fóliovníky, altánok, hospodárske budovy, pivnica a garáž. Pozemok je dlhý 60 m, na začiatku široký 16 m s postupným rozširovaním sa na 24 m. Dom bol v roku 2010 zateplený s 10 cm polystyrénom + fasáda, všetko ostatné je pôvodné, no zachovalé. Dispozične pozostáva zo vstupnej presklenej verandy, dlhej priestrannej chodby, zo štyroch izieb, kúpeľne, WC, komory, technickej miestnosti a kuchyne. Z kuchyne sa zadnými dverami dostanete do dvora cez zasklený prístrešok. Do domu je zavedená elektrina, voda z mestského vodovodu a kúrenie je ústredné, zabezpečené dvoma kotlami - je možné kombinovať plynový a kotol na tuhé palivo. Vo dvoch izbách sa nachádzajú aj gamatky. Odpady sú zatiaľ riešené do žumpy, no v meste sa buduje kanalizácia. Centrum mesta je vzdialené 20 minút pešo od domčeka, kde nájdete kompletnú..



cena:92.000 EUR

2.771.592 Sk

Materiál: panel

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 1287m²

Plocha obytná: 120m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: septic

Kúrenie: Ostatné kúrenie

Maklér:

Cintia Nagyová

0917 645 429

nagyova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK