

## Predaj Byt 3 izbový, Nové Zámky

**Okres:** Nové Zámky **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** SM 1427 **www:** [realites.sk/1038977](http://realites.sk/1038977)

### Popis:

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 3 izbový byt neďaleko železničnej stanice v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel kompletnou rekonštrukciou pred piatimi rokmi. Má murované jadro, plastové okná s vnútornými žalúziami, laminátové podlahy v celom byte, dlažbu v kúpeľni. Vymenené elektrické rozvody a stupačky. Byt je klimatizovaný. Bytový dom je zateplený s novým výťahom. VÝMERA: 78m<sup>2</sup> DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou na mieru so vstavanými spotrebičmi, priestrannej obývačky, spálne a detskej izby. V kúpeľni sa nachádza rohová vaňa, umývadlo, zrkadlo, toaleta. ODPORÚČAM OBHLIADKU! PARKOVANIE: Bezproblémové pred bytovým domom POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite neďaleko autobusovej a železničnej stanice. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, pošta, železničná stanica, autobusová stanica, zdravotnícke stredisko, lekáreň, škola / škôlk..



**cena: 90.000 EUR**

2.711.340 Sk

**Vlastníctvo:** osobné

**Materiál:** panel

**Plocha celková:** 78m<sup>2</sup>

**Plocha obytňá:** 78m<sup>2</sup>

**Plyn:** áno

**Kúrenie:** Ústredné kúrenie - TP

**Maklér:**

Mgr. Štefan Molnár

**Real Property & Consulting  
s.r.o.**

0908701794

stefanmolnar@real-property.sk



Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: info@real-property.sk

www: www.real-property.sk

Vytlačené : 11.05.2024 cez realitný server REALITES.SK