

Predaj Dom, Zadar

Okres: Chorvátsko Kraj: Evid.číslo: RB23-2008 [www: realites.sk/1039091](http://www.realites.sk/1039091)

Popis:

RB23-2008, Realitná kancelária AMAXADES REALITY ponúka na predaj luxusnú vilu v tichom prostredí s nádherným výhľadom na more, neďaleko čarovného mestečka Novigrad pri ZADARE. Vila stojí na útese nad morom s prírodnými plážami na pozemku s výmerou 679 m². Úžitková plocha vily je 206 m² + garáž 23 m² a terasy s celkovou výmerou 90 m². Vila je postavená vo svahu a má tri podlažia: Na -2. podlaží sa nachádzajú dve spálne, každá s vlastnou kúpeľňou a prístupom na terasu, sauna a fitness miestnosť. Na -1. poschodí sa nachádza priestranná obývačka s kuchyňou a jedálňou s prístupom na terasu, ktorá ponúka krásny výhľad na more a západ slnka. Ďalej sa na tomto poschodí nachádza spálňa, kúpeľňa, WC a pracovňa. Zo spálne je prístup na terasu. Na prízemí sú dve spálne, každá s vlastnou kúpeľňou a garáž. Okolo domu je udržiavaná kaskádovitá záhrada a terasa s bazénom a miestnom na opaľovanie. Vila sa predáva aj so zariadením. Inžinierske siete: voda, elektrina, žumpa/septik Predajná cena je 2..



cena: **2.950.000 EUR**

88.871.700 Sk

Vlastníctvo: osobné

Plocha celková: 319m²

Plocha obytňá: 206m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Kúrenie: Elektrické

Maklér:

Mgr. Katarína Malušová
+421 911 201 211,
amaxades.reality@gmail.com



AMAXADES s.r.o.

Pivovarská 7

Nitra

tel: +421 911 201 211

mobil: +421 911 400 211

email: amaxades.reality@gmail.com

www: [www: www.amaxades-reality.sk](http://www.amaxades-reality.sk)

Vytlačené : 15.05.2024 cez realitný server REALITES.SK