

Predaj Pozemok poľnohosp., lesný. Lúčnica nad Žitavou

Okres:Nitra Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 63337 [www: realites.sk/1039117](http://www.realites.sk/1039117)

Popis:

Ponúkame Vám na predaj slnečný, rovinný a upravený pozemok v obci Lúčnica nad Žitavou, 8 km od mesta Vráble, registrovaný ako záhrada. Pozemok s výmerou 946 m² sa nachádza u hlavnej cesty v zastavanej, ale kludnej časti obce. Samotný pozemok je rozdelený na dve parcely obdĺžnikovitého tvaru. Jedna má rozmery 20x30 m a druhá 35x8 m. Pozemok je takmer po celom obvode oplotený. IS: Na hranici pozemku sa nachádza vodovodná a plynová prípojka, elektrické vedenie a taktiež možnosť napojenia sa na kanalizáciu. Nachádza sa na ňom studňa (hlbka 8m). Nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnou tarchou ani vecným bremenom a je k dispozícii ihneď. K pozemku je bezproblémový prístup asfaltovou komunikáciou a parkovanie je možné na pozemku. Obec Lúčnica nad Žitavou ponúka základnú občiansku vybavenosť, je vzdialená 8 km od mesta Vráble a 30 km od okresného mesta Nitry alebo od Levíc. Na Vaše ďalšie prípadné otázky Vám odpovieme pri osobnom stretnutí. Cena za nehnuteľnosť je vrátane provízie, právneho servisu, poradenst..



cena:**47.500 EUR**

1.430.985 Sk

Plocha celková: 946m²

Maklér:

Andrea Kovarčíková
0907 483 112
andreakovarcikova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8
Prievidza
mobil: 0915 238 411
email: reality@haloreality.sk
www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK