

Predaj Byt 1 izbový, Pezinok

Okres: Pezinok Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: 64888 [www: realites.sk/1039227](http://www.realites.sk/1039227)

Popis:

Na predaj Vám ponúkame 1-izbový byt, dispozične upravený na 1,5 izbový, situovaný vo vyhľadávanej lokalite na sídlisku Muškát v Pezinku. Byt sa nachádza na 2p./3p. v zateplenom tehlovom dome bez výťahu. Podlahová plocha bytu je 38,98 m² + 2,5 m² balkón. Bytový dom disponuje vlastnou kotolňou, vykurovanie je riešené prostredníctvom radiátorov. Orientácia bytu je na južnú stranu. Mesačné náklady pre 1 osobu sú vo výške 80€ správca + 12€ elektrika + 5€ plyn. TV a internet je riešený prostredníctvom optického kábla. DISPOZÍCIA: vstupná chodba so vstavanou skriňou, obývacia miestnosť s kuchyňou, spálňa s východom na balkón, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC. STAV NEHNUTEĽNOSTI: v rámci upravenej dispozície, kde bola zrušená toaleta, bola zväčšená kúpeľňa s kuchynskou časťou. Sprchový kút bol vymenený pred cca 5 rokmi. Podlaha je laminátová v kombinácii s dlažbou a osadené sú plastové okná. Kuchynská linka je vybavená plynovým sporákom, elektrickou rúrou a menšou chladničkou. Zariadenie a vyb..



cena: **128.000 EUR**

3.856.128 Sk

Plocha obytňá: 39m²

Maklér:

Martina Drozdová
0948 626 346
martinadrozdova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK