

Predaj Dom, Vodice

Okres: Chorvátsko Kraj: Evid.číslo: RB23-1910 [www: realites.sk/1039370](http://www.realites.sk/1039370)

Popis:

RB23-1910, Realitná kancelária AMAXADES REALITY ponúka na predaj novostavbu moderných víl v meste VODICE. Vily sú vo výstavbe a sú súčasťou komplexu piatich samostatne stojacich víl. Od mora sú domy vzdialené 700 m a je z nich čiastočný výhľad na more. Vila č.2 je 4 izbová vila. Stojí na pozemku s výmerou 450 m². Úžitková plocha vily je 127,72 m² + terasa na prízemí 38 m² + terasa na prvom poschodí 32 m². Dispozičné riešenie: Na prízemí sa nachádza chodba, schody na prvé poschodie, spálňa, kúpeľňa, samostatné WC, technická miestnosť / sklad a obývačka spojená s kuchyňou a jedálňou s prístupom na terasu a k bazénu. Na poschodí je chodba a dve spálne s vlastnými kúpeľňami. Jedna spálňa má veľký pochôdzny šatník. Z obidvoch spální je prístup na veľkú terasu s výhľadom na more. Inžinierske siete: voda, elektrina, kanalizácia Predajná cena je 595.000 EUR vrátane DPH. Predajná cena je vrátane DPH. Pri kúpe tejto nehnuteľnosti kupujúci neplatí daň z prevodu nehnuteľnosti. V prípade záujm..



cena: 595.000 EUR

17.924.970 Sk

cena vrátane DPH

Vlastníctvo: ostatné

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 197m²

Plocha obytňá: 128m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Kúrenie: Elektrické

Maklér:

Mgr. Katarína Malušová

+421 911 201 211

amaxades.reality@gmail.com



AMAXADES s.r.o.

Pivovarská 7

Nitra

tel: +421 911 201 211

mobil: +421 911 400 211

email: amaxades.reality@gmail.com

www: [www: www.amaxades-reality.sk](http://www.amaxades-reality.sk)

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK