

Predaj Byt 3 izbový, Sliač

Okres: Zvolen Kraj: Banskobystrický kraj Evid. číslo: 2454 [www: realites.sk/1039572](http://www.realites.sk/1039572)

Popis:

Dohoda ceny je možná, kontaktuje makléra. Realitná kancelária JMB REALITY s.r.o. Vám ponúka EXKLUZÍVNE na predaj 3-izbový byt s nádherným výhľadom na rieku Hron: VÝMERA: - podlahová plocha bytu 64,10 m² ORIENTÁCIA: - SEVER/ JUH POSCHODIE: - byt sa nachádza na 3/4 poschodí s výťahom VYBAVENIE: - predáva sa kompletne zariadený, zariadenie v cene (kuchyňa, vstavané spotrebiče, nábytok - skrine, šatník...) DOKUMENTÁCIA k dispozícii: - statický posudok - stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie po dokončení rekonštrukcie bytu MESAČNÉ PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY: - 153 eur pre 2 osoby PARKOVANIE: - vonkajšie, bezplatné, s dostatočným množstvom parkovacích miest LOKALITA: ulica Rybárska, mesto Sliač 12 km od B. Bystrice a 5 km od Zvolena INVESTÍCIA: byt je investične výhodný na prenájom Voľný od 01.07.2024 CENA: 199 900,- € (dohoda možná) V cene je zahrnutá odmena realitnej kancelárie a právny servis. Energetický certifikát zatiaľ nie je vystavený. Nehnutelnosť je vedená pod..



cena: **199.900 EUR**

6.022.187 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: panel

Stav: na bývanie/užívanie

Patro: 3

Počet podlaží: 4

Plocha obytňá: 64m²

Maklér:

Ján Bušfy

0917416820

jmb.asistentka@gmail.com



JMB REALITY s.r.o.

Ľubietová 568

Ľubietová

mobil: 0903294733

email: jmb.asistentka@gmail.com

www: <http://jmb-reality.sk/>

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK