

Predaj Dom, Kolárovo

Okres:Komárno **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28915842 **www:** realites.sk/1039610

Popis:

Tento priestranný rodinný dom sa nachádza pri hrádzi Malého Dunaja iba tri minúty pešo od známeho Lodného Mlynu v Kolárove. Stojí na väčšom pozemku vyše 1000 m² na ktorom sa nachádza menšia hospodárska budova, suché WC, dielňa a garáž. Dom bol postavený v roku 1969 z pálenej tehly. Je v pôvodnom, no vo veľmi zachovalom stave. Dispozične pozostáva zo vstupnej predsiene, štyroch izieb, kúpeľne, WC a z kuchyne odkiaľ vedú schody do pivnice a na povalu. Z kuchyne sa dá dostať druhým vchodom von na dvor. V podkroví je možnosť vybudovať ďalšie izby. Plyn, voda a električka sú zavedené do domu. Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom + radiátory, gamatky. Odpady sú riešené do žumpy, kanalizácia na ulici. Centrum Kolárova sa nachádza iba 15 minút pešo od domu, kde nájdete kompletnú občiansku vybavenosť. Iba dve minútky pešo sa na mŕtvom ramene Malého Dunaja nachádza jedinečná národná kultúrna pamiatka, plávajúci lodný mlyn. K mlynu vedie najdlhší celodrevený zastrešený most v Európe. Areál mlyna ponúka kemping.



cena:165.000 EUR

4.970.790 Sk

Materiál: tehla

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 1099m²

Plocha obytná: 130m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: septic

Kúrenie: Ostatné kúrenie

Maklér:

Cintia Nagyová

0917 645 429

nagyova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK