

# Predaj Dom, Nitra

**Okres:**Nitra **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 65016 **www:** [realites.sk/1039693](http://realites.sk/1039693)

## Popis:

Ponúkame Vám na predaj štvorizbovú novostavbu rodinného domu (bungalov) v atraktívnej, novovybudovanej lokalite Kynek v meste Nitra. Tento moderný dom stojí na pozemku s rozlohou 383 m<sup>2</sup> a jeho zastavaná plocha je 141 m<sup>2</sup>. K domu prislúcha aj krytá terasa o veľkosti 25 m<sup>2</sup>, ktorá ponúka príjemné miesto na odpočinok a relax v teplejších mesiacoch. DISPOZÍCIA: Rodinný dom je premyslený tak, aby maximalizoval pohodlie bývania. Pri vstupe do domu vás privíta priestranná chodba, z ktorej sa dostanete do obývacej izby spojenej s kuchyňou. Tento otvorený priestor je ideálny na spoločné chvíle s rodinou a priateľmi. Dom ďalej ponúka tri samostatné izby, kúpeľňu s toaletou, samostatnú toaletu pre hostí a technickú miestnosť. TECHNICKÝ STAV: Rodinný dom je momentálne pred dokončením, predáva sa bez kuchynskej linky, sanity a interiérových dverí. Rodinný dom je postavený z tehly Thermobrik 30 cm, zateplený 15 cm polystyrénom. Na jeho stavbu boli použité kvalitné materiály a moderné technológie. Okná v antracitovej farbe sú plastov..



**cena:255.000 EUR**

7.682.130 Sk

**Plocha celková:** 383m<sup>2</sup>

**Plocha zastavaná:** 141m<sup>2</sup>

## Maklér:

Jana Gašparovičová

0948 013 062

janagasparovicova@haloreality.sk



**HALO reality, s.r.o.**

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: [reality@haloreality.sk](mailto:reality@haloreality.sk)

www: [www.haloreality.sk](http://www.haloreality.sk)

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK