

Predaj Dom, Spišská Belá

Okres: Kežmarok Kraj: Prešovský kraj Evid.číslo: 861 [www: realites.sk/1039844](http://www.realites.sk/1039844)

Popis:

Na predaj 5-izbový rodinný dom s garážou/dielňou 67 m² v Spišskej Belej. Ponúkame Vám na predaj prerobený mladý rodinný dom s krásnou záhradou v meste Spišská Belá. Nachádza sa v tichej lokalite na pozemku o rozlohe 752 m². Úžitková plocha domu je: pivnica cca. 86 m², prízemie a podkrovie 173,6 m² a garáž/dielňa 67 m², spolu cca. 327 m². Dom je celý podpivničený s obytným podkrovím. Bol skolaudovaný v roku 1992, prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Dispozične pozostáva z 5 izieb, 2 kúpeľní a 2 samostatných toaliet. Je napojený na všetky inžinierske siete (plynovod, vodovod, kanalizácia, elektrina). Kúrenie je na plyn, ale aj prostredníctvom tuhého paliva. Na pozemku sa nachádza studňa na polievanie záhrady. K domu je pristavaná garáž s montážnou jamou a "šinou" na zdvíhanie motorov 13,22 x 5,1 m, ktorú je možné využiť ako dielňu pre domáceho kutila, alebo ako sklad náradia pre remeselníka. Garáž je prístupná aj priamo z domu. Cena domu s pozemkom 752 m² a garážou/dielňou je 259.000,-€. Viac informácií..



cena: **259.000 EUR**

7.802.634 Sk

Materiál: tvárnice

Poloha: samostatne stojaci

Stav: po rekonštrukcii

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 752m²

Plocha zastavaná: 178m²

Plocha obytná: 174m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Mgr. Pavol Lojek

0918 606 438

recomp@recomp.sk



RECOMP, s.r.o.

Námestie sv. Egídia 41/95

Poprad

mobil: +421 905 924 303

email: recomp@recomp.sk

[www: www.recomp.sk](http://www.recomp.sk)

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK