

Predaj Dom, Gbelce

Okres:Nové Zámky **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28917242 **www:** realites.sk/1039867

Popis:

Pôvodný trojizbový rodinný dom sa nachádza v kludnej časti vinárskej dedinky Gbelce. Stojí na mierne svahovitom rozľahlom pozemku s celkovou výmerou vyše 6800 m², na ktorom sa nachádza aj pôvodná pivnica a kopaná skružová studňa. Dom pozostáva z troch izieb a jednej menšej miestnosti, kuchyne, kúpelne, predsiene a krásne presklenej verandy. Dom má tri vchody a podkrovie je vďaka vyvýšenej streche vhodný na zobytnenie. Dom je súčasne v neobývateľnom, zanedbanom stave, vyžaduje kompletnú rekonštrukciu. Na dom bola vybavovaná dotácia na prestavbu, ktorú si nový majiteľ môže uplatniť. Na pozemok je zavedená elektrina, voda z obecného vodovodu a plynovod. Odpady sú riešené žumpou. Vďaka svojmu umiestneniu a rozlohe je tento dom ideálny na hospodárenie a iné podnikateľské účely, pozemok je možné rozdeliť a využiť na stavbu ďalších objektov, Prostredie je vhodné pre ľudí, ktorí hľadajú klud a súkromie, dom je preto vhodný na využitie aj ako chalupa alebo na ozajstné vidiecke bývanie. Od centra obce, kde nájdete..



cena:79.990 EUR

2.409.779 Sk

Materiál: tehla

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 6806m²

Plocha obytňá: 100m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septic

Kúrenie: Žiadné kúrenie

Maklér:

Denisa Gundová

0918 757 163

gundova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK