

Predaj Komerčia obchodné, Lackov

Okres:Krupina **Kraj:** Banskobystrický kraj **Evid.číslo:** 28814444 **www:** realites.sk/1040019

Popis:

Hospodárska usadlosť s o 16 hektármi pozemku nájdete v juhovýchodnej časti Krupinskej planiny. Vo výhradnom vlastníctve majiteľa je 6,52 ha (vo veľkej väčšine v okolí stavieb), v polovičnom vlastníctve (druhú polovicu spravuje Slovenský pozemkový fond) je 1,67 ha, vo väčšinovom vlastníctve je 5,51 ha , urbár 0,91 ha. Predmet predaja dopĺňajú pozemky s menším podielom predávajúceho a to 1,37 ha. Pozemok je tvorený zväčša ornou pôdou, ktorej väčšia časť je v nájme miestneho poľnohospodárskeho družstva do roku 2026. Pozemky vedené ako trvalý trávny porast sú väčšinou tvorené listnatým lesom. Na pozemkoch , ktoré sú vedené ako zastavaná plocha a nádvorie, nájdeme 3 kamenné stavby , z toho jednu so započatou rekonštrukciou a dve v pôvodnom stave - Jedna je zrekonštruovateľná , druhá určená na sanáciu. Elektrická skrinka je v tesnej blízkosti stavieb. Voda je zabezpečená výdatnou vŕtanou studňou (70m), ktorá je zavedená až do domu. K stavbám sa dostaneme vlastnou spevnenou prístupovou poľn..



cena:310.000 EUR

9.339.060 Sk

Materiál: panel

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 160006m²

Plocha obytná: 80m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: nič

Kúrenie: Žiadné kúrenie

Maklér:

Ing. Eva Fridrichová

421 908 265 785

fridrichova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK