

# Predaj Dom, Košice - Myslava ul.MYSLAVA

Okres:Košice II Kraj: Košický kraj Evid.číslo: **www:** [realites.sk/1040086](http://realites.sk/1040086)

## Popis:

Ponúkame na predaj aktuálne kolaudovanú NOVOSTAVBU nízko-energetického tehlového dvojposchodového rodinného domu v Mestskej časti Košice - Myslava, ktorá je určená pre ľudí, ktorí hľadajú moderný dom s výbornou dostupnosťou do centra mesta a zároveň blízkosť prírody, prestížnu lokalitu, vysokú mieru súkromia a veľmi pokojné, tiché a bezpečné prostredie. Dispozícia domu: 1.NP - predsieň s priestrannou obývacou izbou s výstupom do záhrady, kúpeľňa, spálňa. 2.NP - dve spálne a kúpeľňa. Dom sa predáva vo vysokom štandarde: moderná na mieru vyrobená kuchynská linka so zabudovanými kvalitnými spotrebičmi, kvalitné veľkoformátové okná s exteriérovými hliníkovými žalúziami, kvalitné podlahy a interiérové dvere so zárubňami, 2 moderné kúpeľne s veľkoformátovými obkladmi. V dome sú nízke náklady na bývanie. Kúrenie a ohrev vody sú riešené prostredníctvom tepelného čerpadla. - pozemok: 530 m<sup>2</sup>, z toho zastavaná plocha domu je 113 m<sup>2</sup>. - úžitková plocha domu: 125 m<sup>2</sup>. Cena nehnuteľ..



**cena:519.000 EUR**

15.635.394 Sk

**Materiál:** tehla

**Poloha:** samostatne stojaci

**Stav:** novostavba

**Plocha celková:** 530m<sup>2</sup>

**Plocha zastavaná:** 113m<sup>2</sup>

**Plocha obytňá:** 125m<sup>2</sup>

**Elektrina:** áno

**Vodovod:** áno

**Plyn:** áno

## Maklér:

Ing. Stanislav Vibranský

+421911900062

[vibransky@orionreal.sk](mailto:vibransky@orionreal.sk)



**Orion Real s.r.o.**

Lomonosovova 34

Košice

mobil: 0911900062, 0903601000

email: [vibransky@orionreal.sk](mailto:vibransky@orionreal.sk)

www: [www.orionreal.sk](http://www.orionreal.sk)

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK