

Predaj Byt 3 izbový, Nové Zámky

Okres: Nové Zámky Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 65209 [www: realites.sk/1040087](http://www.realites.sk/1040087)

Popis:

Ponúkame Vám na predaj priestranný a slnečný 3 - izbový byt s loggiou v pokojnej lokalite v blízkosti centra mesta Nové Zámky - JUH. Zrekonštruovaný byt s podlahovou plochou 78,57 m² sa nachádza na 7. poschodí/7 v bytovom dome s výťahom. DISPOZÍCIA: - priestranná stupňá chodba, kuchyňa s výstupom na loggiu, 3 samostatné izby kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta. K bytu je k dispozícii latková pivnica. TECHNICKÝ STAV: V byte bola zrealizovaná rekonštrukcia v rámci ktorej bolo menené - plastové okná s vonkajšími žalúziami, kuchynská linka na mieru, interiérové dvere so zárubňami, laminátová podlaha v kombinácii s dlažbou, obklady, sanita. BYTOVÝ DOM: V bytovom dome takisto prebehla rekonštrukcia - zateplenie, nová fasáda, strecha, nový výťah, plastové okná, stupačky, vodovodné prípojky, vstupné dvere, poštové schránky, zvončeky, DEK systém. Vchod je čistý, udržiavaný s bezproblémovými a nápomocnými susedmi. Priemerné režijné mesačné náklady na bývanie sú vo výške 160 eur/2 osoby. Nehnuteln..



cena: **111.990 EUR**

3.373.811 Sk

Plocha obytňá: 78m²

Maklér:

Andrea Kovarčíková

0907 483 112

andreakovarcikova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 12.05.2024 cez realitný server REALITES.SK