

Predaj Byt 2 izbový, Piešťany ul.Valová 6

Okres:Piešťany Kraj: Trnavský kraj Evid.číslo: 2614 [www: realites.sk/1040163](http://www.realites.sk/1040163)

Popis:

č. 2614 - exkluzívny predaj 2-izbového tehlového bytu s komfortným balkónom v blízkosti Hotelovej akadémie a mestského parku - ulica Valová 6, Piešťany. Byt je situovaný v 3-podlažnej zateplenej bytovke na 1. poschodí. Rozloha bytu - 49,03 m² + balkón 6 m², pivnica 5 m². Orientácia bytu - izby - západ, kuchyňa - sever. Dispozícia bytu: vstupná chodba so šatníkom, kúpeľňa s toaletou - sprchovací kút, kuchyňa, špajza, 2 nepriechodné izby, balkón a pivnica. Štandard bytu: 5-ročné plastové okná - trojsklá - izby, v kuchyni - dvojsklá ale s vonkajšími hliníkovými roletami klimatizácia vonkajšia výsuvná markíza hliníkové rolety vlastné plynové kúrenie - plynový kotol zn. Buderus, radiátory s termostatickými hlaviciami staršia rekonštrukcia kúpeľne a podláh ostatné pôvodný stav. Nízke mesačné náklady na prevádzku bytu: do správcovstva - 57,- eur + elektrina 20,- eur + plyn - vykurovanie - 38,- eur = 115,- Eur pre 2 osoby. V bytovom dome prebehla rekonštrukcia vnútorných pries..



cena:**125.000 EUR**

3.765.750 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Stav: na bývanie/užívanie

Patro: 1

Počet podlaží: 2

Plocha obytňá: 55m²

Maklér:

Kořistová

0915755159

realpallas@gmail.com



Realitná kancelária Pallas

Winterova 1759/24

Piešťany

mobil: 0915755159

email: realpallas@gmail.com

www: [www: www.realpallas.sk](http://www.realpallas.sk)

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK