

Predaj Byt 2 izbový, Nováky

Okres: Prievidza Kraj: Trenčiansky kraj Evid.číslo: 65256 [www: realites.sk/1040230](http://www.realites.sk/1040230)

Popis:

Ponúkame na predaj dvojizbový byt v meste Nováky s rozlohou 52 m² (s pivnicou 58 m²). Byt sa nachádza v tehlovej bytovke so zateplenou fasádou, je na prvom poschodí z dvoch, otočený na Východ a Západ. K bytu patrí pivnica o veľkosti 6 m². DISPOZÍCIA: Byt pozostáva so vstupnej chodby, kúpeľne s wc, špajze, samostatnej kuchyne prechodom do obývacej izby, spálne s balkónom. STAV NEHNUTEĽNOSTI: Byt je v pôvodnom zachovalom stave, vymenené okná, je vhodný na kompletnú rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. BYTOVÝ DOM: Tehlová konštrukcia s novou zateplenou fasádou, vymenená strešná krytina, vchodové dvere, medzi poschodové okná. VÝHODY: tehlová bytovka, zateplená fasáda, vymenená strešná krytina, priestranná pivnica, vymenené okná, upravené okolie, balkón, parkovanie pred bytovkou. MESAČNÉ NÁKLADY: 160eur za mesiac. LOKALITA: Okrajová lokalita, okolie zatrávnené s okrasnými drevinami, upravené, ľahká dostupnosť. NÁZOR MAKLÉRA: Kto sa rozhodne o kúpu tohto bytu, spraví dobre, pretože bytík je šikovný, sv..



cena: **56.990 EUR**

1.716.881 Sk

Plocha obytňá: 58m²

Maklér:

Martin Petriska
0903 738 590
martinpetriska@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8
Prievidza
mobil: 0915 238 411
email: reality@haloreality.sk
www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 12.05.2024 cez realitný server REALITES.SK