

Predaj Dom, Zavar

Okres: Trnava Kraj: Trnavský kraj Evid.číslo: 64991 [www: realites.sk/1040360](http://www.realites.sk/1040360)

Popis:

Ponúkame jedinečnú investičnú príležitosť, na predaj rodinný dom v obci Zavar. Dom je momentálne v dlhodobom nájme a nový majiteľ môže ďalej pokračovať v dlhodobom nájomnom vzťahu po dohode všetkých zúčastnených strán. Dom má zastavanú plochu 120 m² a je postavený na pozemku s rozlohou 228 m². Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2022. DISPOZÍCIA: - veľká vstupná chodba, 3x izba, kuchyňa, kúpeľňa s wc, technická miestnosť a sklad. STAV NEHNUTEĽNOSTI: - dom prešiel kompletnou rekonštrukciou: nová strecha, fasáda, plastové okná, podlahy, rozvody vody, električky, kúrenia, nový kotol, radiátory. Vedľa domu je veľké zastrešené miesto na parkovanie. Parkovanie je možné aj na spevnenej ploche pred domom. IS: dom je napojený na elektriku, obecný vodovod, plyn a kanalizáciu. Vykurovanie je riešené plynovým kotlom. LOKALITA: - nehnuteľnosť sa nachádza v tichej časti obce. Obec Zavar ponúka plnú občiansku vybavenosť a je od Trnavy vzdialená len 9 km. VÝHODY: - jedinečná investičná príležitosť - ti..



cena: **125.000 EUR**

3.765.750 Sk

Plocha celková: 228m²

Plocha zastavaná: 120m²

Maklér:

Zoltán Varga

0905 467 057

zoltanvarga@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 11.05.2024 cez realitný server REALITES.SK