

Predaj Dom, Lučenec

Okres: Lučenec Kraj: Banskobystrický kraj Evid.číslo: 64352 [www: realites.sk/1040490](http://www.realites.sk/1040490)

Popis:

Ponúkame na predaj novostavbu 100m² s celkovou rozlohou pozemku 1102m² v uzavretom komplexe troch novostavieb s možnosťou namontovania video vrátnika. Kolaudácia domu 2022. Pozemok a spoluvlastnícky podiel na prístupovej ceste je úplná rovina. Energetický certifikát A Zhotoviteľ stavby dáva záruku na prácu 10 rokov. DISPOZÍCIA: Do domu sa vchádza vstupnou chodbou do obytnej miestnosti. V pravo sa vchádza do obývačky ktorá je spoločná s kuchyňou. Z obývačky je vstup na pre sklenú terasu s orientáciou na západ. Do ľavá je vstup do priestranej chodby so vstupom do WC, kúpeľne a dvoch obytných miestností. STAV NEHNUTEĽNOSTI: Obytné miestnosti vystierkové, kvalitné plávajúce podlahy. Kuchyňa je na mieru s prípravou na spotrebiče. Kúpeľňa vkusne zrekonštruovaná s vaňou a sprchovým kútom, WC oddelené. Technická miestnosť, elektrický bojler, úsporný 160l. Kúrenie je podlahové elektrické v kombinácii s kúrením na pevné palivo s krbom 11kw. S krbu sú namontované prieduchy do každej miestnosti. Plastové okná, bezpečnosť.



cena: **184.000 EUR**

5.543.184 Sk

Plocha celková: 1100m²

Plocha zastavaná: 369m²

Maklér:

Ján Beľa

0911 776 676

janbela@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 12.05.2024 cez realitný server REALITES.SK