

Predaj Dom, Branovo

Okres: Nové Zámky Kraj: Nitriansky kraj Evid. číslo: 28921942 [www: realites.sk/1040657](http://www.realites.sk/1040657)

Popis:

Tento neobývaný poschodový rodinný dom sa nachádza v tichej ulici v Branove iba 12 km od Nových Zámkov. Je postavený na rovinatom pozemku s celkovou rozlohou 5974 m² s dĺžkou 230 m a so šírkou 26 m. Skladá sa z dvoch častí, z prednej zastavanej plochy, kde je na pozemku dom, prístavba, dielňa, murovaná maštal', pivnica, asi 20 ovocných stromov (hruška, čerešne, jablňo, broskyňa, nektarinka, slivka, figa, goji) a vinič. Druhá časť pozemku je evidovaná ako záhrada, je vhodná na pestovanie, farmárčenie. Na konci záhrady je druhá studňa s hĺbkou 6m. Dom je priestranný, poschodový, čiastočne podpivničený. Dispozične pozostáva 1NP: Z predizby, obývačky, kuchyne, kúpeľne s WC. 2NP: z troch izieb, kúpeľne s WC. Jedna izba je priechodná. Za domom sa nachádza prístavba ktorá pozostáva z kúpeľne s WC a jednej izby. V roku 2014 prebehla rekonštrukcia, vymenili sa všetky okná a dvere na plastové a taktiež zateplenie vonkajšej fasády domu 5 cm polystyrénom. V roku 2019 prebehla oprava strechy. Do domu je zavedená elektrina, vo..



cena: **125.000 EUR**

3.765.750 Sk

Materiál: panel

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 5974m²

Plocha obytňá: 140m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: septic

Kúrenie: Ostatné kúrenie

Maklér:

Cintia Nagyová

0917 645 429

nagyova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK