

Predaj Dom, Dobšiná

Okres: Rožňava Kraj: Košický kraj Evid.číslo: 28923242 [www: realites.sk/1040742](http://www.realites.sk/1040742)

Popis:

Dom vhodný na dvojgeneračné bývanie, ale aj na bývanie s prenajímaním časti domu na ubytovanie v rámci turistického ruchu, sa nachádza pod lesom na okraji horského mestečka Dobšiná. Je situovaný na zväčša rovinatom pozemku neďaleko potoka. Dispozične pozostáva z dvoch podlaží a polosuterénu. Na vyvýšenom prízemnom podlaží sa nachádza veľká obývacia hala spojená s kuchyňou, dve izby, kúpeľňa, samostatná toaleta a predsieň. Z predsiene vedie schodište na horné podlažie, ktoré môže slúžiť ako samostatná bytová jednotka. Tu sa nachádzajú tri priestranné izby, kuchyňa, kúpeľňa s toaletou a sauna. Na oboch obytných podlažiach je ústredné podlahové vykurovanie. Nehnuteľnosť napojená na všetky základné inžinierske siete vrátane verejnej kanalizácie. V polosuteréne je technické zázemie, ktoré tvorí práčovňa, kotolňa s dielňou, dve pivničné sklady a garáž. V kotolni je kotol na plyn a taktiež kotol na tuhé palivo, ktorý sa v súčasnosti nepoužíva. Dom je obkolesený vkusne upraveným pozemkom so záhr.



cena: **178.000 EUR**

5.362.428 Sk

Materiál: tvárnice

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 1088m²

Plocha obytná: 218m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Mikuláš Dávid

00421 948 117 217

david@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK